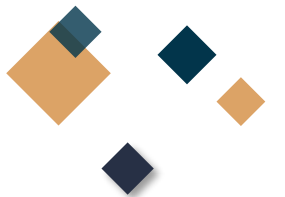


# بروفايل المشاريع





## "الرفاهية تحت ظل مجيب"



## مفهوم المجيب

المجيب هو الممر العام المسقوف بين البيوت قديماً، وكان يُعد جزءاً مستحدثاً لتوسعة المنزل من أهم مميزاته أنه يرفع نسبة التظليل في المنازل والممرات، مما يعكس أثراً إيجابياً في تقليل الحرارة المكتسبة من أشعة الشمس، ويوفر بيئة مناخية لطيفة للمارة والساكين.

## فلسفة الاسم

تم اختيار اسم "مجيب" ليكون انطلاقة لمشاريع سكنية تعكس الأصالة على المستوى المعماري والثقافي في مدينة الرياض، مع دمج مفاهيم الاستدامة البيئية التقليدية في تصاميم عصرية تلبى احتياجات السكن الحديث.



92<sub>k</sub>

(مسطحات البناء) متر مربع



48<sub>k</sub>

(مساحة الأراضي) متر مربع



528<sub>+</sub>

وحدة عقارية




15

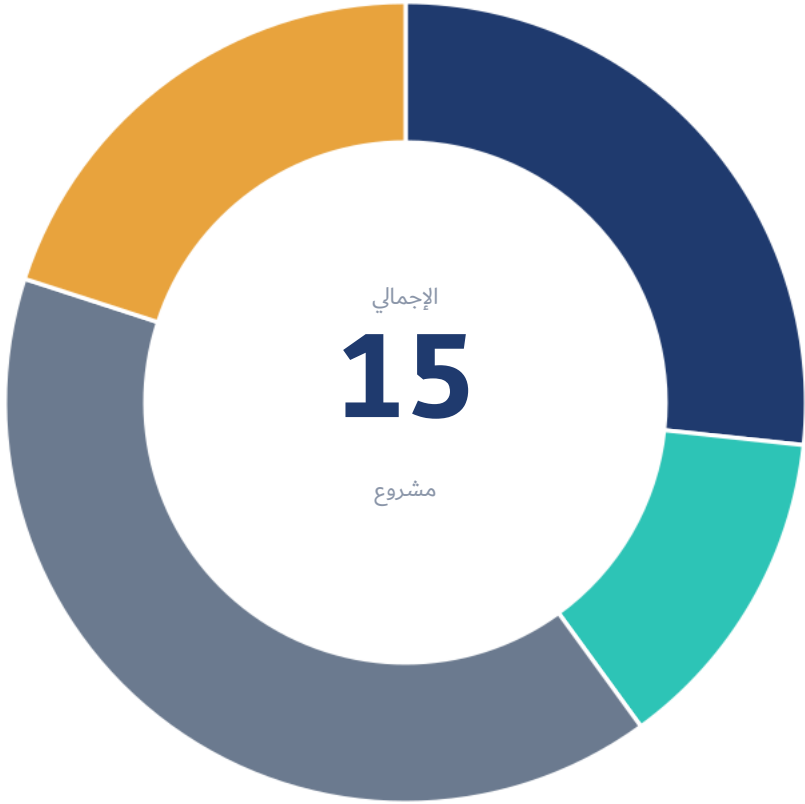
مشروع

# تصنيف المشاريع حسب الحالة



15 مشروع 

نظرة تحليلية لتوزيع المشاريع حسب مراحل الإنجاز



4

26.67%

تم البيع



2

13.33%

مرحلة التشطيب



6

40%

قيد الإنشاء



3

20%

بدأ البيع



# بنتهاوس السليمانية



لعرض الفيديو  
انقر على الصورة

مشروع رقم 1

تم البيع

نوع المشروع  
بنتهاوس

مساحة الأرض  
885م<sup>2</sup>

الغرض  
بيع بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - السليمانية

عدد الوحدات  
8 وحدات

مساحات البناء  
1,576م<sup>2</sup>



# أدوار حي المغرقات



لعرض الفيديو  
انقر على الصورة

مشروع رقم 2

تم البيع

نوع المشروع  
أدوار سكنية

مساحة الأرض  
575م<sup>2</sup>

الغرض  
بيع بنهاية المشروع

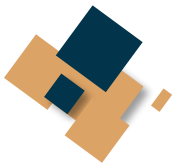
الموقع  
الرياض - المغرقات

عدد الوحدات  
6 وحدات

مسطحات البناء  
1,367م<sup>2</sup>



# شقق حي العارض



لعرض الفيديو  
انقر على الصورة



مشروع رقم 3

تم البيع

نوع المشروع

شقق سكنية

مساحة الأرض

2,750م<sup>2</sup>

الغرض

بيع بنهاية المشروع

الموقع

الرياض - العارض

عدد الوحدات

40 وحدة

مساحات البناء

8,387م<sup>2</sup>

# بنتهاوس حي الربيع



لعرض الفيديو  
انقر على الصورة



مشروع رقم 4

تم البيع

نوع المشروع  
بنتهاوس

مساحة الأرض  
520م<sup>2</sup>

الغرض  
بيع بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - الربيع

عدد الوحدات  
4 وحدات

مسطحات البناء  
892م<sup>2</sup>



لعرض الفيديو  
انقر على الصورة



مشروع رقم 5

بدأ البيع

نوع المشروع

تاون هاوس

مساحة الأرض

12,610م<sup>2</sup>

الغرض

بيع بنهاية المشروع

الموقع

الرياض - النرجس

عدد الوحدات

71 وحدة

مسطحات البناء

17,857م<sup>2</sup>

لعرض الفيديو  
انقر على الصورة



مشروع رقم 6

بدأ البيع

نوع المشروع  
أدوار سكنية

مساحة الأرض  
2,925م<sup>2</sup>

الغرض  
بيع بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - الصحافة

عدد الوحدات  
24 وحدة

مسطحات البناء  
4,949م<sup>2</sup>

# فرجة مجيب



لعرض الفيديو  
انقر على الصورة



مشروع رقم 7

بدأ البيع

نوع المشروع  
أدوار سكنية

مساحة الأرض  
1,500م<sup>2</sup>

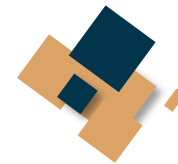
الغرض  
بيع بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - السليمانية

عدد الوحدات  
18 وحدة

مسطحات البناء  
2,600م<sup>2</sup>

# معارض القيروان



لعرض الفيديو  
انقر على الصورة



مشروع رقم 8

مرحلة التشطيب

نوع المشروع  
معارض تجارية

مساحة الأرض  
7,000م<sup>2</sup>

الغرض  
تأجير بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - القيروان

عدد الوحدات  
-

مسطحات البناء  
17,500م<sup>2</sup>



لعرض الفيديو  
انقر على الصورة



مشروع رقم 9

مرحلة التشطيب

نوع المشروع  
معارض تجارية

مساحة الأرض  
8,500م<sup>2</sup>

الغرض  
تأجير بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - العارض

عدد الوحدات  
غير متوفر

مسطحات البناء  
12,000م<sup>2</sup>

# Mujabb Apartment



مشروع رقم 10

تحت الانشاء

نوع المشروع  
شقق

مساحة الأرض  
1,892م<sup>2</sup>

الغرض  
بيع بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - العارض

عدد الوحدات  
30 وحدة

مسطحات البناء  
4,716م<sup>2</sup>



# معارض (العارض)



مشروع رقم 11

تحت الإنشاء

الموقع

الرياض - العارض

عدد الوحدات



-

مسطحات البناء



355م<sup>2</sup>

نوع المشروع

معارض

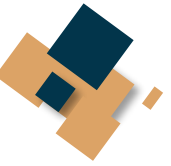
مساحة الأرض

600م<sup>2</sup>

الغرض

تأجير بنهاية المشروع





مشروع رقم 12

تحت الإنشاء

الموقع

الرياض - المربع

عدد الوحدات

460 وحدة

مساحات البناء

2م46,000

نوع المشروع

برج مكثبي / سكني

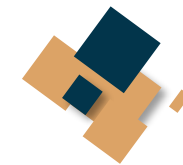
مساحة الأرض

2م6,517

الغرض

البيع على الخارطة





مشروع رقم 13

تحت الإنشاء

نوع المشروع  
فندقي

مساحة الأرض  
3,930م<sup>2</sup>

الغرض  
تأجير بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - النرجس

عدد الوحدات  
100 وحدة

مسطحات البناء  
10,517م<sup>2</sup>

تحت الإنشاء

مـشروع رقم 14

تحت الإنشاء



نوع المشروع  
**فـلل**

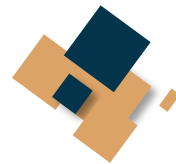
مساحة الأرض  
**1,124م<sup>2</sup>**

الغرض  
**بيع بنهاية المشروع**

الموقع  
**الرياض - عرقة**

عدد الوحدات  
**4 وحدات**

مسطحات البناء  
**1,753م<sup>2</sup>**



مشروع رقم 15

قيد الإنشاء

نوع المشروع  
أدوار سكنية

مساحة الأرض  
3,250م<sup>2</sup>

الغرض  
البيع بنهاية المشروع

الموقع  
الرياض - الندى

عدد الوحدات  
39 وحدة

مسطحات البناء  
5,500م<sup>2</sup>

تحت الإنشاء



شكراً

